



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
15 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
420

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην πόλη της Αθήνας επί της οδού Φυλής αριθ. 198 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 1
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τριακοσίων πενήντα εννέα (359) κτιρίων που βρίσκονται στο τμήμα της πόλης του Πειραιά που χαρακτηρίστηκε ως παραδοσιακό με το από 27-7/27-8/1982 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 410/Δ/82) και ενός κτιρίου που βρίσκεται εκτός του παραπάνω τμήματος και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ. 22566/1265 (1)
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην πόλη της Αθήνας επί της οδού Φυλής αριθ. 198 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).
2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).
3. Την από 20.2.87 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).
4. Την από 10.3.87 απάντηση των Κίμωνα Καλλέργη, Παρα-

σκευής Καλλέργη, Γεωργίου Βαρβερόπουλου και Ολυμπίας Βαρβερόπουλου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην πόλη της Αθήνας επί της οδού Φυλής αριθ. 198, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κίμωνα Καλλέργη, Παρασκευής Καλλέργη, Γεωργίου Βαρβερόπουλου και Ολυμπίας Βαρβερόπουλου, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 22566/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Απριλίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. οικ. 21745/1214

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τριακοσίων πενήντα εννέα (359) κτιρίων που βρίσκονται στο τμήμα της πόλης του Πειραιά που χαρακτηρίστηκε ως παραδοσιακό με το από 27-7/27-8/1982 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 410/Δ/82) και ενός κτιρίου που βρίσκεται εκτός του παραπάνω τμήματος και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Το από 27-7/27-8/1982 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 410/Δ/82) για τον χαρακτηρισμό τμήματος της πόλης του Πειραιά σαν παραδοσιακού (Ιστορικό Κέντρο Πειραιά).

4. Την από 28.4.86 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Τις απαντήσεις των ενδιαφερομένων.

6. Την από 10.2.1987 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7), αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τριακόσια πενήντα εννέα (359) κτίρια που βρίσκονται στο τμήμα της πόλης του Πειραιά που χαρακτηρίστηκε ως παραδοσιακό με το από 27-7/27-8/82 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 410/Δ'/82) και ένα κτίριο που βρίσκεται εκτός του παραπάνω τμήματος, όπως αυτά αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα με αύξοντα αριθμό 1 μέχρι 360 και είναι σημειωμένα με σκιαγράφιση και τον αντίστοιχο αύξοντα αριθμό στα σχετικά οκτώ (8) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:2500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 21745/87 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση, γιατί παρουσιάζουν ιδιαίτερο μορφολογικό αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον και συμβάλλουν στην διατήρηση του πολεοδομικού ιστού του παραδοσιακού τμήματος του Πειραιά.

Κατάλογος διατηρητέων κτιρίων

Διαμέρισμα ένα (1)

α/α Καρτέλ.	Διεύθυνση Κτιρίου	Φερόμενοι ως Ιδιοκτήτες	Παρατηρήσεις
1	Βουδούρη 1.		
2	Βουδούρη 3		
3	Μακρυγιάννη 8Α	Νικόλαος Ζερβός	
4	Βουδούρη 13	Κων/νος Καραμαγκιόλης	
5	Μακρυγιάννη 10		
6	Βουδούρη 6		
7	Κωλέττη 6	Ελένη Καραθανάση	
8	Κωλέττη 76Α		
9	Μακρυγιάννη 26		
10	Αποστόλη 33 & Ομηρίδου 42	Πελαγία Αγκιστριώτου	
11	Αποστόλη 35	Ιωάννης Μελαχροινός	
12	Ομηρίδου 104	Μιχαήλ Κορακίης	
13	Κανθάρου και Ζάννη 14	Αικ. Παπαϊωάννου	
14	Χαρ. Τρικούπη 34		
15	Αφεντούλη 43		
16	Φραγκιάδων 27-29		
17	Αφεντούλη 35	Κυριάκος Αρμενάνης	
18	Νεοσοίκων 23		
19	Νεοσοίκων 38		
20	Νεοσοίκων 40		
21	Ευεργετών 16		
22	Ευεργετών 14 & Κουντουριώτου		

α/α Καρτέλ.	Διεύθυνση Κτιρίου	Φερόμενοι ως Ιδιοκτήτες	Παρατηρήσεις
23	Κουντουριώτου και Αφεντούλη 18	Πολυζώης Κωνσταντίνης	Βασίλειος Κωνσταντίνης
24	Χαρ. Τρικούπη 35		Βασιλική Αναγνωστάκη
25	Χαρ. Τρικούπη 33		
26	Αλκιβιάδου 233		
27	Αλκιβιάδου 212		
28	Αλκιβιάδου 263		
29	Καραϊσκού 223		
30	Βασ. Κων/νου 89	Αδρέας Παναγιωτόπουλος	
31	Βασ. Κων/νου 91	Άννα Ρασογιάννη	Σταύρος Λούμος
		Ευλαμπία Βαλασάκη	Αγγελική Αναστασιάδη
		Ηλιάνα Μανωλά	
32	Ιωννιδών 52		
33	Ιωννιδών 54	Κων/να Κλαουδάτου	
34	Λέκκα 8		
35	Λέκκα 6		
36	Σαχτούρη 70	Έλλη Βολωνάκη	
37	Ιωννιδών 98		
38	Σερφιώτου 65		
39	Κανάρη 84		
40	Πλατεία Καλαβρύτων (Πηγάδας)		
41	Θεοχάρη 12	Σωτήριος Τζαμάρας	
42	Σπ. Λάμπρου 22	Ελένη Δρίτσα	
43	Σαχτούρη 30	Σταμάτη Δρίτσα	
		Ξανθή Βακαλοπούλου	
44	Ευπλοίας 36Α	Σκέρλος Π.	
		Μαντζώρου Δ.	
		Βογιατζής Β.	
45	Λεωφ. Χατζηκυριάκου 11 Κ Ευπλοίας 36	Πηνελόπη Καρμοίρη	
		Ειρήνη Καρμοίρη	
		Χρυσάνθη Γαλανοπούλου	
46	Σαλαμινομάχων 24		
47	Σαλαμινομάχων και Μπότσαρη 26		
48	Μπότσαρη 22		
49	Τομπάζη 24	Σπύρος Σκούρτης	
50	Τομπάζη 14 Α	Άσυλο Πενήτων - Γηροκομείο Πειραιώς	
51	Σαχτούρη 24Α	Ανδρέας Ζαφειρόπουλος	
52	Σαχτούρη 22		
53	Φιλελλήλων 10 & Νοταρά	Σωκράτης Σακελλάκης	
		Φραγκούλα Οικονομίδη	
		Μιχαήλ Σακελλάκης	
		Ιωάννης Σακελλάκης	
54	Ευπλοίας 5	Κων/νος Βεντούρης	
55	Ευπλοίας 13	Αικατερίνη Βαχάλ-βαση	
56	Σερφιώτου 89		
57	Λεωσθένους 26	Αντώνης Κουέλλης	
58	Λεωσθένους 28		
59	Τζάνειο Νοσοκομείο		
60	Δημ. Μπινιάρη 19 & 19Α	Όλγα Σπάθη	
61	Αγ. Παρασκευής 75		

α/α Καρτέλ.	Διεύθυνση Κτιρίου	Φερόμενοι Ως Ιδιοκτήτες	Παρατη ρήσεις	α/α Καρτέλ.	Διεύθυνση Κτιρίου	Φερόμενοι Ως Ιδιοκτήτες	Παρατη ρήσεις
62	Φαβιέρου 100	Παπαδάκη Ειρήνη Μαργιέτη Βιολέτα		106	Υψηλάντου 157		
63	Σπ. Τρικούπη 94			107	Υψηλάντου 159		
64	Μαυρομιχάλη 88			108	Υψηλάντου 161		
65	Μαυρομιχάλη 86			109	Βασ. κων/νου 47		
66	Μαυρομιχάλη 82	Σακελλαρίδης		110	Βασ. κων/νου 51	Νικόλαος Πρίνος Παρασκευή Πρίνου Βέρα Κ. Σπεράντζα	
67	Μαυρομιχάλη 72						
68	Φαβιέρου 53 Α	Πάχου Άννα Γιούλα		111	Βασ. κων/νου 53		
69	Σαλαμινομάχων 53 και Βύρωνος			112	Βασ. κων/νου 48	Αικατερίνη Δημητριά- δου	
70	Μαυροκορδάτου 14			113	Κολοκοτρώνη 123	Σωτήριος Γεωργόπου- λος	
71	Σπ. Τρικούπη 58					Κυριακή Μεσσάρη	
72	Λεωφ. Χατζηκυριάκου 73			114	Κολοκοτρώνη 85		
73	Καρπάθου 126			115	Περικλέους 13	Αικατερίνη Σταυρια- νού	
74	Στρατηγού Εϋντου 3	Κυριακούλα Πυλάλη - Ασλάνη Διονύσιος Πυλάλης Δημ. & Αναστ. Κα- τσουλάκου				Έλλη Σταυριανού Willy Σταυριανού Κυριάκος Σταυριανός	
75	Ναυτικό Νοσοκομείο			116	Περικλέους 22		
76	Ναυτοδικείο			117	Σωτήριος Διός 64	Ιωάννη Τσακίρογλου Ελένη Αναγνωστοπού- λου	
77	Αγγ. Μεταξά 11						
78	Ζέας 145			118	Σωτήριος Διός & Ζέας 135		
79	Δελγιώρη 149			119	Αριστοτέλους 7 και 7Α	Ιωάννης Καστανάς Δαβίδ Καστανάς Κων/να Τσαγκρίδου Μιχαήλ Τσαγκρίδης	
80	Αλκιβιάδου 175-175Α						
81	Αλκιβιάδου 173			120	Αριστοτέλους 5+5Α+5Β	Αναστασία Παπανικο- λάου	
82	Αλκιβιάδου 154					Σταματία Κόβα	
83	Αλκιβιάδου 165			121	Βασ. Κων/νου 40 και Σωτήρος	Χαράλαμπος Κουλου- μπαρίσης	
84	Αλκιβιάδου 146	Σταύρος Λούμος Ευλαμπία Βαλασάκη Αγγελική Αναστα- σιάδη Ηλιάνα Μανώλα		122	Γερμανού 5		
85	Καραϊσκού 108	Νικόλαος Παρασκευάς Ιωάννης Παρασκευάς		123	Ακτή Ναυάρχου Κου- ντουριώτου 6		
86	Καραϊσκού 110	Άγγελος Αγάπιος		124	Βασ. Πέτρου Σερβίας 1+1Α+1Β		
87	Καραϊσκού 153	Πειραικός Σύνδεσμος		125	Λεωφ. Βασ. Παύλου 41		
88	Σωτήρος 18			126	Λεωφ. Βασ. Παύλου 57		
89	Μπουμπουλίνας 8 και Φίλωνος			127	Λεωφ. Βασ. Παύλου 55		
90	Νοταρά 97 και 97Α	Αγλαΐα Παπαηλιού		128	Λεωφ. Βασ. Παύλου 59 και Αισχύλου 1	Κλειώ Ματσουράκου Ελένη Μπόμπου	
91	Νοταρά 98			129	Λεωφ. Γεωργίου Α΄ 90		
92	Νοταρά 115			130	Λεωφ. Γεωργίου Α΄ 96		
93	Νοταρά 116&118, Φίλωνος και Σκουζέ 7	Μέγαρο Πότογλου κληρ. Πότογλου		131	Λεωφ. Γεωργίου Α΄ 98	Τάσιος Αναστασίου Σωτήρης Κύρος Καλλιόπη Μποτά	
94	Φίλωνος 117 & Νο- ταρά 114	Νίκος, Αθηνά, Δημή- τριος και Μελίνα Μιχαη- λίδη		132	Καρατζά 25		
95	Φίλωνος 44	Ίδρυμα «Π. ΔΑΜΟΥ- ΛΑΚΗ»		133	Καρατζά 23	Κοκονέζης Νικόλαος	
96	Φίλωνος 42 και Δ. Πουρή	Μαρία Ξυλά Ίρις Ξαναλάτου Μιχαήλ Ξυλάς Κων/νος Περαιτικός Αντώνιος Περαιτικός Νικόλ. Περαιτικός Αντωνία Βελλή Εμμ. Περαιτικός		134	Καρατζά 22		
97	Φίλωνος 75			135	Καρατζά 10		
98	Μπουμπουλίνας 18			136	Καρατζά 6		
99	Μπουμπουλίνας 23			137	Κάνιγγος 8		
100	Πλάτωνος 11			138	Κλεμανσώ 14Α και Σηραγγείου 32	Στυλ. Μπριλάκης Κονδύλης Σαρατσό- πουλος	
101	Υψηλάντου 167			139	Λόυδ Τζώρτζ 24		
102	Υψηλάντου 165			140	Λόυδ Τζώρτζ 26		
103	Υψηλάντου 149			141	Μουσών 70	Άρτεμις Δημητρουπό- λου	
104	Υψηλάντου 151+153+153Α			142	Ουίλσωνος 4		
105	Υψηλάντου 155			143	Ουίλσωνος 6		

α/α Καρτέλ.	Διεύθυνση Κτιρίου	Φερόμενοι Ως Ιδιοκτήτες	Παρατη ρήσεις	α/α Καρτέλ.	Διεύθυνση Κτιρίου	Φερόμενοι Ως Ιδιοκτήτες	Παρατη ρήσεις
144	Ουίλσωνος 5					4. Δέσποινα Παπαδο- πούλου	
145	Ουίλσωνος 7			184	Κουντουριώτου 96		
146	Ουίλσωνος 28			185	Πραξιτέλους 97		
147	Λόυδ Τζώρτζ 3	Τζαφέρου Πηνελόπη		186	Πραξιτέλους 99		
148	Μεσσηνίας 20			187	Πραξιτέλους 110	1. Γεώργιος Κομαρί- μας 2. Ιωάννα Κομαρίμα	
149	Μεσσηνίας 7			188	Πραξιτέλους 112		
150	Μεσσηνίας 5			189	Πραξιτέλους 118		
151	Μουσών 54 και 56			190	Πραξιτέλους 127		
152	Λεωφ. Βασ. Γεωργίου Α' 47			191	Πραξιτέλους 130	1. Γεώργιος Νέζης 2. Παναγιώτης Νέζης Έλλη Αντωνίου	
153	Λεωφ. Βασ. Γεωργίου Α' 55	Δρυλλεράκης Εμμά- νουήλ		192	Πραξιτέλους 132		
154	Τσαμαδού 88			193	Πραξιτέλους 136 & Λεωφ. Βασ. Γεωργίου 15		
155	Συγκρότημα προσφυ- γικών κατοικιών στην ακτή Κουμουندούρου. α) Ναυάρχου Βότση 28 β) Ναυάρχου Βότση 34+36 γ) Κουμουندούρου 24+26+28 δ) Κουμουندούρου 30+32			194	Λεωφ. Βασ. Γεωργίου Α' 16	Γιαρινάκης Ανδρέας	
156	Βασ. Πέτρου Σερβίας 7+7Α			195	Εμπορική Τράπεζα της Ελλάδος Τσαμαδού 22 & Μα- κράς Στοάς Εθνικής Αντιστάσεως 8		
157	Καραγεώργη Σερβίας 3			196	Καραϊσκού 89 & Κα- ραολή Δημητρίου	1. Δανάη Μεντζελο- πούλου 2. Περικλής Βατόπου- λος	
158	Κασσάνδρας 14			197	Καραϊσκού 86		
159	Ελ. Βενιζέλου 12Α και Φίλωνος (Γαλλική σχολή)	Ελληνογαλλική Σχολή «ΙΩΑΝΝΑ ΝΤ' ΑΡΚ»		198	Σωτήρος 19 & Καραϊ- σκού 104 «Πειραιϊκός Σύνδεσμος»	«Πειραιϊκός Σύνδε- σμος»	
160	Ανδρούτσου 117	Δημ. Μπογδάνος		199	Φίλωνος 59		
161	Ανδρούτσου 119			200	Φίλωνος 51 - Βασ. Γε- ωργίου και Νοταρά		
162	Ανδρούτσου 121			201	Κολοκοτρώνη 67		
163	Βασ. Γεωργίου & Κα- ραϊσκού 115			202	Κολοκοτρώνη 63	Πάστου - Κάντσου Αναστ.	
164	Α. Βασ. Γεωργίου Α' 3Α και Λουκά Ράλλη			203	Κολοκοτρώνη 46	Νικόλαος Κορωναίος	
165	Λουκά Ράλλη 113			204	Κολοκοτρώνη 44	Ταμείο Ασφαλίσεως Επαγγελματιών & Βιοτεχνών Ελλάδος (ΤΕΒΕ).	
166	Λουκά Ράλλη 105			205	Κολοκοτρώνη 42		
167	Λουκά Ράλλη 90			206	Κολοκοτρώνη 40 & Καραολή & Δημητρίου 18	Δημ. & Ελ. Κατσι- γκίνη	
168	Γορτυνίας 4 & Λουκά Ράλλη	Ευαγγελία Αγγελο- πούλου		207	Κολοκοτρώνη 34		
169	Βασ. Σοφίας 85 & Ολυμπίας	Παν. Τσάκος Ειρήνη Τσάκου Αθηνά Βασιλάτου		208	Κολοκοτρώνη 32		
170	Ολυμπίας 3			209	Κολοκοτρώνη 26		
171	Βούλγαρη 129			210	Σταθμός Πελοποννή- σου		
172	Βούλγαρη 127			211	Βασ. Κων/νου 26 & Τσαμαδού 37	Γεώργιος Μουστάκας	
173	Βούλγαρη 137	Μαργαρώ Κ. Αδάμ Αντωνία Δ. Παπαη- λιού		212	Βασ. Σοφίας 102		
174	Βούλγαρη 139			213	Καραολή & Δημητρίου 9		
175	Βούλγαρη & Α. Γεωρ- γίου Α'			214	Καραολή & Δημητρίου 7		
176	Βούλγαρη 155			215	Καραολή & Δημητρίου 5		
177	Βούλγαρη 120	Γεώργιος Κομαρίμας & Ιωάννα Κομαρίμα		216	Γούναρη 28		
178	Βούλγαρη 165			217	Γούναρη 30		
179	Δεληγιώργη 160	Τάσιος Αναστάσιος		218	Γούναρη 36		
180	Δεληγιώργη 158			219	Ιωάννης Σούλης		
181	Δεληγιώργη & Τσαμα- δού 78			220	Γούναρη 40		
182	Ζέας 78 & Τσαμαδού			221	Βασ. Σοφίας 140		
183	Κουντουριώτου 152	1. Κυριακή και Ελένη Συμεωνίδη 2. Δαμιανός Συμεωνί- δης 3. Σοφία Χριστοφόρου		222	Ανδρούτσου 151		
				223	Ανδρούτσου 153	Γεώργιος Κανελλό- πουλος	

α/α Καρτέλ	Διεύθυνση Κτιρίου	Φερόμενοι Ως Ιδιοκτήτες	Παρατη ρήσεις	α/α Καρτέλ	Διεύθυνση Κτιρίου	Φερόμενοι Ως Ιδιοκτήτες	Παρατη ρήσεις
224	Ανδρούτσου 134	Ειρήνη Σαμλόγλου		277	Ρετσίνα 18		
225	Αλκιβιάδου 120			278	Ρετσίνα 14		
226	Αλκιβιάδου 104			279	Γούναρη 45		
227	Ευρυπίδου 85			280	Ελ. Βενιζέλου 9 & Ιω- άννη Τζελέπη		
228	Ευρυπίδου 93	1. Μαρουλία Γιακου- μέλη 2. Φλώρα Κεχαγιό- γλου		281	Ελ. Βενιζέλου 59 & Υψηλάντου	Άσυλο Πενήτων Β. Αθανασίου Πρωθιερέως Γηροκομείο Πειραιώς	
229	Ευρυπίδου 52			282	Ανδρούτσου 66 & Ευαγγελιστριάς	Μαρία Σαραβάνου Ιωάννης Αντώνιος και Βασ. Σαραβάνος Μαρία Παπαδοπούλου	
230	Νοταρά 32	Ανθήλη Φιαμπόλη		283	Ανδρούτσου 64		
231	Γούναρη 42			284	Νοταρά 3		
232	Γούναρη 44			285	Φίλωνος 11		
233	Νοταρά 42			286	Ανδρούτσου 86		
234	Νοταρά 44			287	Ανδρούτσου 58	Παπαχαλαράμπους Ελένη Γιαννακόπουλος Δημ.	
235	Νοταρά 58			288	Ανδρούτσου 56		
236	Νοταρά 60			289	Ανδρούτσου & Πύλης 47	1. Αντώνιος Νικολάου 2. Γεώργιος Σβαλό- πουλος 3. Άννα Σβαλοπού- λου	
237	Εμπορικό Επιμελητή- ριο Ελλάδος (Ναυαρί- νου)			290	Ευρυπίδου 53	Ειρήνη Κωνσταντίνου	
238	Λουδοβίκου 7-5	Παναγιώτης Θεοδω- ρόπουλος		291	Ρήγα Φεραίου 10	Μπατιστάτος Διονύ- σιος	
239	Λουδοβίκου 16			292	Βασ. Παύλου 73	Κυριακούλα Λεμπεσο- πούλου	
240	Λουδοβίκου 18			293	Μίνως 5	Ειρήνη Ευαγγελίδου	
241	Λουδοβίκου 3			294	Βασ. Πύλου 68		
242	Λουδοβίκου 24			295	Μαν. Κούνδουρου 79	Φαγκρά Γεωργία	
243	Λουδοβίκου 26	Τζάνειο Γενικό Νοσο- κομείο Πειραιώς		296	Νεωρείων 84		
244	Κέκροπος 28			297	Κουντουριώτου 121		
245	Καποδιστρίου 18			298	Τσαμασίου 20		
246	Δημητρίου Γούναρη 20			299	Σμολένσκυ 4		
247	Νικήτα 2	Αικατερίνη Δημητριά- δου		300	Δαβάκη Πίνδου & Χρι- στοφή 2		
248	Αριστείδου 29-31			301	Περίπτερο Νέου Φαλή- ρου		
249	Ναυαρίνου 4	1. Παναγιώτης & Σπύρος Μπατζιόπουλος 2. Βασιλική Βρόντου		302	Ελ. Βενιζέλου 31		
250	Θεάτρου 83			303	Ελ. Βενιζέλου 46	Στεφανίδης Δημήτριος Τσαίρη Άννα Ζάννου Χαρή Αιμιλία Τζάνειο Ορφανοτρο- φείο Αρρένων	
251	Θεάτρου 67			304	Φαληρέως 20	Κωσταρέλος Ηλίας	
252	Βασ. Κων/νου 18	Αγγελική Κιόλα		305	Γιαννοπούλου 34		
253	Ζέας 86			306	Φαληρέως 5		
254	Ζέας 105			307	Φαίηρέως 4 (Ξενοδο- χείο ΣΤΑΡ)	Δέσποινα Βουμβλινο- πούλου	
255	Δεληγιώργη 66			308	Εθν. Μακαρίου 19	Ελένη Σταυροπούλου	
256	Δεληγιώργη 68	Μπελεργή Μαρία		309	Ελ. Βενιζέλου 8		
257	Δεληγιώργη και Ευαγ- γελιστριάς			310	Ραγκαβή και Καραϊ- σκάκη 7	Μαρία Τισμάκου - Ρο- μποτή	
258	Ευαγγελιστριάς 53	Γαλιάτσος Σπυρίδων		311	Ελ. Βενιζέλου 13		
259	Δεληγιώργη και Πύ- λης			312	Ελ. Βενιζέλου 16	Ελισάβετ Κοριζή	
260	Δεληγιώργη 41			313	Ελ. Βενιζέλου 17		
261	Νεωρείων 6			314	Ελ. Βενιζέλου 23	Παναγ. & Δέσποινα Πετρολέα	
262	Τζαβέλα 26Α			315	Ελ. Βενιζέλου 21	Ασημίνα Δουλιγέρη	
263	Δεληγιώργη 1 & Σκυ- λίτση			316	Ελ. Βενιζέλου 26		
264	Ζέας 27 & Διστόμου			317	Ελ. Βενιζέλου 27		
265	Κουντουριώτου 74	Σαράντος Μαντζαγι- ρώτης		318	Ελ. Βενιζέλου 27 Α		
266	Κουντουριώτου 76			319	Ελ. Βενιζέλου 51	Θεώνη Κουκλή	
267	Κουντουριώτου 79			320	Φαληρέως 50	Ιάκωβος Γκιουρουλιάν	
268	Κουντουριώτου 66			321	Φαληρέως 47		
269	Κουντουριώτου 53	Δημήτριος Μπουγάς		322	Φαληρέως 31		
270	Κουντουριώτου 51	1. Βελιώ Χλέντζου 2. Μαργαρίτα Λόντη					
271	Πραξιτέλους 51-53						
272	Πραξιτέλους 85						
273	Μουτσοπούλου & Αθη- νών 35 (Μύλοι Αγ. Γε- ωργίου)						
274	Καραϊσκού 25						
275	Καραϊσκού 67	Σαράντος Μαντζαγι- ρώτης					
276	Ρετσίνα 9 & Αγ. Διο- νυσίου						

α/α Καρτέλ.	Διεύθυνση Κτιρίου	Φερόμενοι Ως Ιδιοκτήτες	Παρατη ρήσεις
323	Φαληρέως 21		
324	Φαληρέως 22	Δημ. & Μαρία Παπα- δημητρίου	
325	Βασ. Φρειδερίκης 43	Κυνηγαλάκη Ευαγγελία Γεωρ. & Κλειώ Χαρχαλάκη Ν. Χαρχαλάκης Νικολάκος Διονύσιος Σπύρος Γκάτσος	
326	Βασ. Παύλου 129		
327	Σμολένσκου 29		
328	Σμολένσκου 28		
329	Σμολένσκου 34		
330	Σουρή 3 & Ραγκαβή 30		
331	Δαβάκη Πίνδου 21		
332	Δαβάκη Πίνδου 21Α		
333	Δαβάκη Πίνδου 23	Στυλιανός Καλοχαιρί- τας Έλλη Μαρχοπούλου Αικ. Ρηγοπούλου Άννα Μεσσίνη	
334	ΗΣΑΠ Ν. Φαλήρου		
335	Κτίριο Μουσείου Κερα- μεικού	«ΕΛΑΪΣ Α.Ε.»	Εκτός ιστορι- κού κέντρου
336	Μαβίλη & Νικοδήμου 2	Αναστασία Αλεξανδرو- πούλου Ιωάννης Βορδώνης	
337	Βασ. Παύλου 74		
338	Βασ. Παύλου 115	Μέξης Ανάργυρος Μπουρνά Παναγιότα Δημητριάδης Κων/νος & Βασιλείος	
339	Βασ. Παύλου 119	Αρβανιτόπουλος Πα- ναγιώτης	
340	Βασ. Παύλου 121		
341	Σχιστής 25	Τσακίρη Ερμιόνη	
342	Σχιστής 19	Ανδρέου Στέφανος	
343	Βασ. Παύλου 127		
344	Ερεχθέως 1		
345	Ερεχθέως 3	Βασίλειος Δρύς Θωμάς Ζαφείρας Ζεμπελά Μαρία Στέφανος Ταυρίδης	
346	Βασ. Παύλου 131		
347	Σχιστής 7		
348	Σχιστής 5		
349	Σκρά 7	Ντερτιλής Ιωάννης	
350	Βασ. Παύλου 102 & Κριεζή	Κοντογιώργης Γεώρ- γιος	
351	Βασ. Παύλου 104	Χρήστος Χριστοφορί- δης	
352	Βασ. Παύλου 106	Ρωξάνη Ζαχαράκη Μαρούδας Ιωάννης	
353	Δουβουνιώτου 29	Θεοδωρακοπούλου Στεφανία Ευάγγελος Πατεστής Σαρρής Νικόλαος	
354	Δουβουνιώτου 27	Κοπακάκη Αγγελική	
355	Βασ. Παύλου 141 Α		
356	Βασ. Παύλου 143 Α		
357	Βασ. Παύλου 145	Όλγα Λάχανου	
358	Μυρτιδιωτίσσης 27		
359	Φαληρέως 16		
360	Σολωμού (ΔΕΗ)		

2. Ως διατηρητέο καθορίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι μεταγενέστερες προσθήκες που εναρμονίζονται με αυτό. Οι μεταγενέστερες προσθήκες και τα υπάρχοντα προσκτίσματα καθ' ύψος ή κατ' επέκταση που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο αφαιρούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση, ή καταστροφή των αρχιτεκτονικών και καλλιτεχνικών διακοσμητικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των χαρακτηριζομένων ως διατηρητέων κτιρίων, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους.

5. Αιτήσεις για ανέγερση νέων κτιρίων στα οικοπέδα που υπάρχουν διατηρητέα κτίρια και για προσθήκες στα διατηρητέα κτίρια, αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ), για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού εφόσον δεν παραβιάζεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

6. α. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων των κτιρίων.

β. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στη ισόγειο καταστημάτων που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών τους.

Οι φωτεινές επιγραφές στα ισόγεια των καταστημάτων έστω και αν τοποθετούνται μέσα στις προσθήκες έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο, στοθερό και συνεχές και αποτελούνται από μεμονωμένα στοιχεία, γράμματα, αριθμούς.

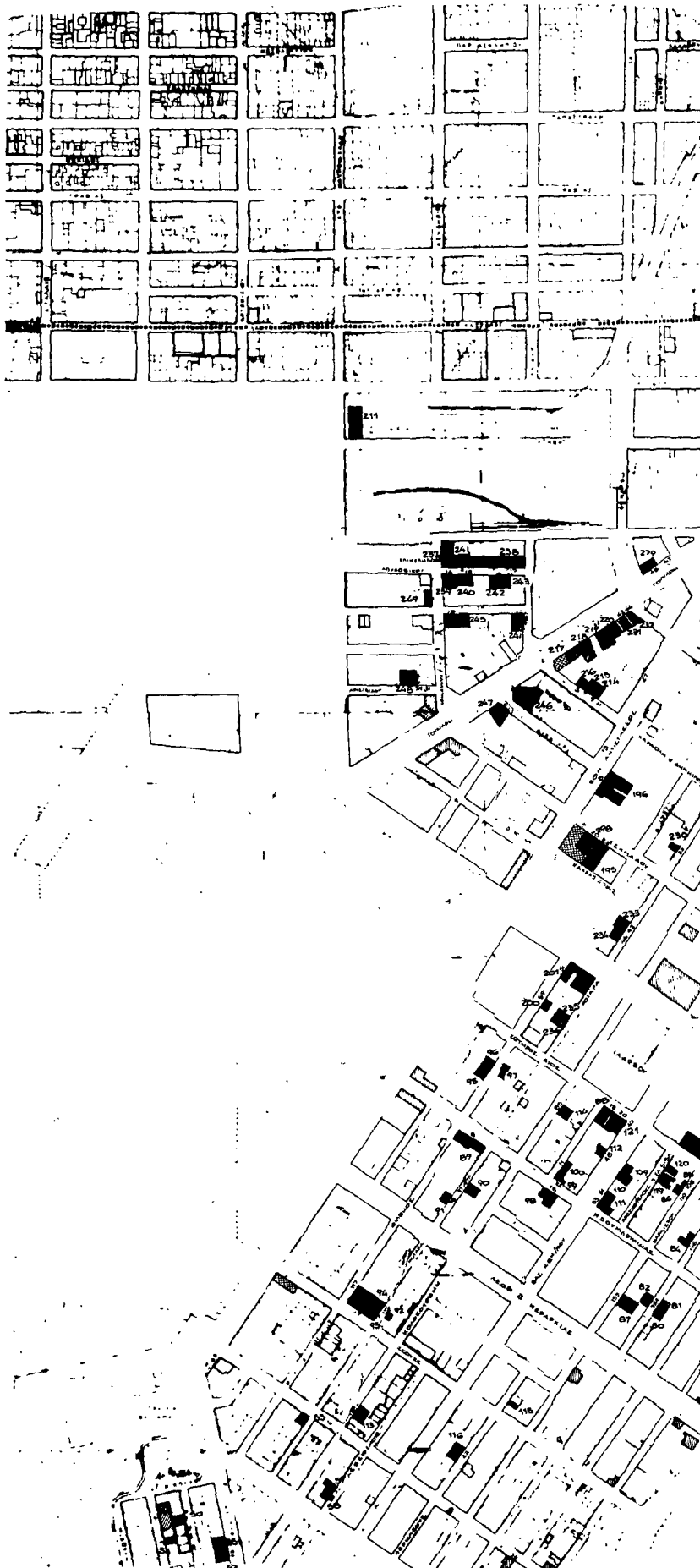
7. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ. ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

μελέτη ιστορικού κέντρου

ΠΕΙΡΑΙΑ

χαρακτηρισμός
ιστορικών κτιρίων
εθνικοί όροι διατήρησης

οριο διαμερισματος σύμφωνα με το
Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο

μεμονωμένες κηρυχθείσες διατηρητέων κτιρίων

1 2 3 4 5 6

11 10 9 8 7

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 2 500

Γ21745/87
Στοιχειώδης ως διατηρητέων τραπεζικών περιήγηση
ένδια (259) κτιρίων που φέρουν στο ετήσιο επί πώλης
του Πυργα, που χαρακτηρίστηκαν ως παραδοσιακά με το
από 87-7/87-9/362 Π.Δ/φα (26-10/87) ως κτι-
ρίου που βρίσκεται επί του παραπάνω ετήσιου
παραδοσιακών κτιρίων στην περιοχή της
16 Μαρτίου 1987

Δ/ντης Γ9

3. Γ. ΓΥΛΑΝΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΣ.ΔΕ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ' ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

μελέτη
ιστορικού κέντρου
ΠΕΙΡΑΙΑ

καρκτηρισμός
διατηρητέων κτιρίων
ειδικό οριοδότησης

υπομνημα

— οριο διαμερισματος σύμφωνα με το
Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο

■ μεμονωμένες κηρυξεις διατηρητέων κτιρίων

1 2 3 4 5 6

11 10 9 8 7

4

4

κλίμακα 1 : 2 500

Γ. 21793/87
Το παρόν σχέδιο μελετήθηκε και διατυπώθηκε σύμφωνα με την
απόφαση της Επιτροπής Αρχαίων Κτιρίων της 17ης/18ης/87
με το οποίο επιβεβαιώθηκε η διατήρηση των κτιρίων που
είναι κληρονομιά του παρελθόντος.
16 Μαρτίου 1987

Διευτ. Γ.Υ.

Γ. Γ. Π. 1994.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ. ΠΑΡΑΔΟΣΕΩΝ ΠΟΛΕΩΣΑΝ

μελέτη ιστορικού κέντρου

ΠΕΙΡΑΙΑ

κατακταρισμός
διατηρητέων κτιρίων
επίδοκι οροι διαμόρφωσης

υπομνημα

οριο διαμερισματος σύμφωνα με το
Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο

μεμονωμένες κρηυξες διατηρητέων κτιρίων

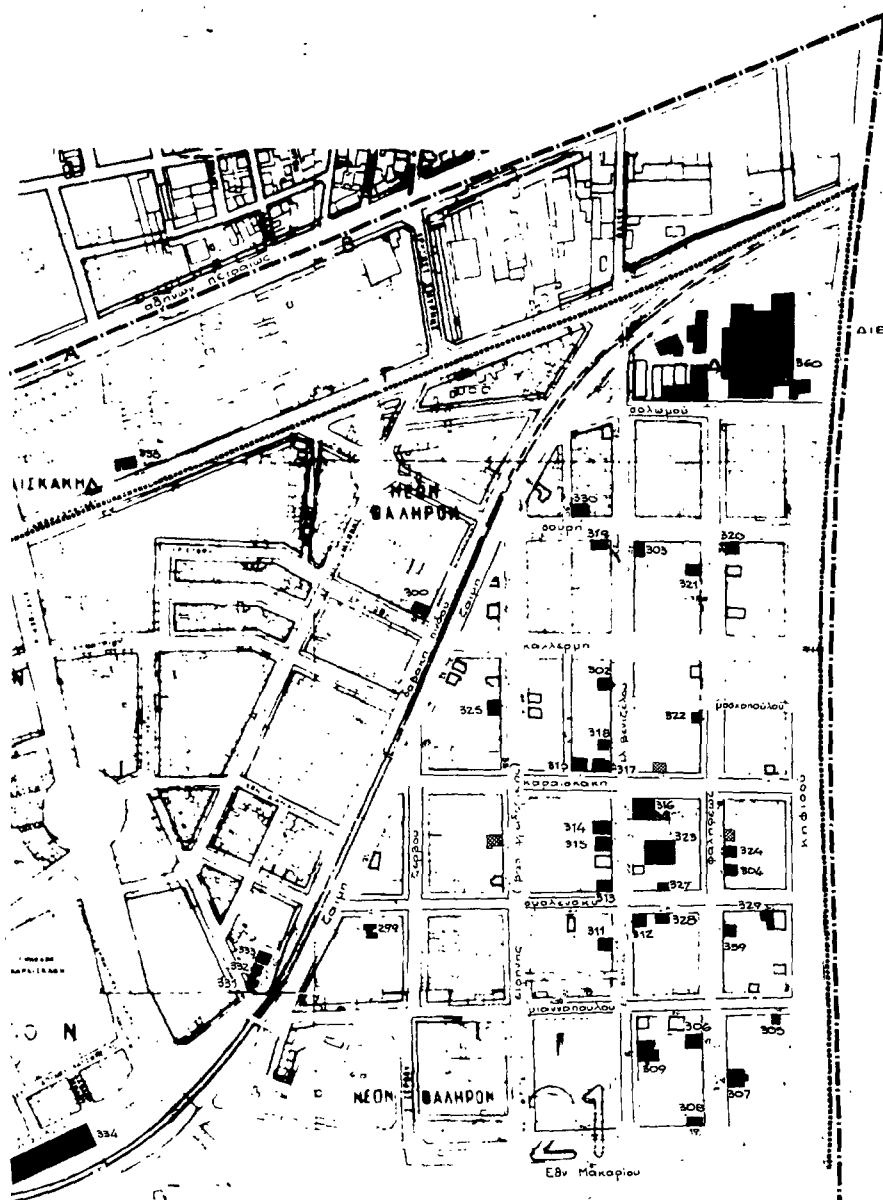
1 2 3 4 5 6

11 10 9 8 7

Γ. 2/1945/87
Στατιστηριόσκι διατηρητέων κτιρίων εντός
επικρά (553) κτιρίων που βρίσκονται στο τμήμα της
πόλης του Πειραιά που χαρακτηρίσθηκε με παραδοσιακό
με το από 27-1/27-8/1982 Π.δ/ρμό (α.κ. 419/82) της
υπέρους που βρίσκεται εντός του παραδοσιακού τμήματος
υπόδημος οδών ορις 5 ημερησίως διαμόρφωσης.

5

κλίμακα 1:2 500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ ΧΩ ΔΕ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ' ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΠΕΙΡΑΙΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΡΜΑΤΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- οριο ιστορικού κέντρου - χαρακτηρισμός με το ΠΔ 27.782 ΦΕΚ 4/10/82
- οριο διαμερισμάτων σύμφωνα με το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο
- χαρακτηρισμός ως διατηρητέο κτίριο με το ΠΔ 27.782 ΦΕΚ 4/10/82
- διατηρητέο κτίριο
- μεμονωμένες κρηπίδες διατηρητέων κτιρίων

1 2 3 4 5 6

11 10 9 8 7

Γ. 21745/87

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τριφυρίων πενήντα εννέα (59) κτιρίων που βρίσκονται στο όριο της πόλης του Πειραιά, που χαρακτηρίστηκαν παράδειγμα με το Π.Δ. 27.7/82 ΦΕΚ 4/10/82

5 ενότητες που βρίσκονται εντός του πενήντα τριφυρίου, 5 υποδομές εντός όρων & περιόριστων δόρμатов.

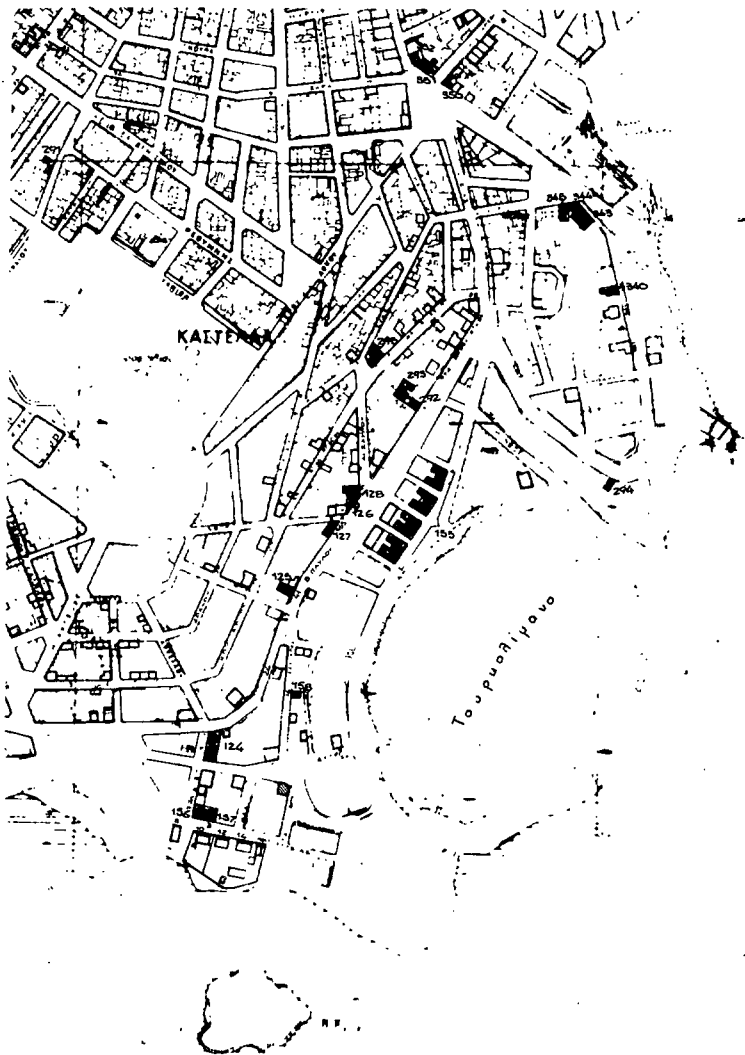
16 Μαρτίου 1987

Δ/ντης Γ'.

Β. ΓΕΩΡΓΙΑΝ



κλίμακα 1:2.500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ' - ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΠΕΙΡΑΙΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- οριο ιστορικού κέντρου χαρακτηρισμένου με το ΠΔ 27 782 ΦΕΚ 410 27 8 82
- — — — — οριο διαμερισμάτων σύμφωνα με το Γενικό Πολεοδομικό σχέδιο
- χαρακτηρισμένα διατηρητέα κτίρια με το ΠΔ 27 782 ΦΕΚ 410 27 8 82
- διατηρητέα κτίρια
- μεμονωμένες κηρυξεις διατηρητέων κτιρίων

1 2 3 4 5 6

11 10 9 8 7

Γ. 2/1903/89
Στοιχειογραφία με διαγραφές τριστοιχιών πενήντα (55) τετάρων που φέρουν στοιχεία της παλαιάς Ιερής, παλαιολογιστικής και παραδοσιακής με το από 27-7-82 π.δ. (ΦΕΚ 410/27-8-82) κτιρίων που βρίσκονται εντός του παραπάνω εφάρμοξ υποδαφύλι εδάφους όρων 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 20



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ' - ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΠΕΛΕΤΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΠΕΙΡΑΙΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΟΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

οριο ιστορικού κέντρου χαρακτηριζόμενου με το Π.Δ. 27.7.82 ΦΕΚ 410 Ρ7 7.82

οριο ιστορικού κέντρου χαρακτηριζόμενου με το Π.Δ. 27.7.82 ΦΕΚ 410 27.7.82

■ διατηρήσιμα κτίρια

▨ χαρακτηριζόμενα διατηρήσιμα κτίρια με το Π.Δ. 27.7.82 ΦΕΚ 410/27.7.82

▩ μεμονωμένες κερυξές διατηρητέων κτιρίων

1 2 3 4 5 6

11 10 9 8 7

8

8

κλίμακα 1:2.500

Γ.21745/87

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων κτιρίων
πενήντα εννέα (59) κτιρίων που βρίσκονται στο χώρο
της παλαιάς του Πυραγιά την χαρτογράφησης ως Παράδο-
σιακό με το από 27.7/87-8/1982 (Γ.Δ.Π.Α.Π.Α.Α.Α.Α.Α.Α.)
χώρας κτιρίων που βρίσκονται στην του παλαιού κτιρίου
Συνοδάρχης εδάφιος στην 5 ημερήσιων δόχους.
Δ.Ε. Πυραγιά 1387

Διευθυντής Γ.Δ.

Δ. Γ. Π. Α. Α.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ. ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ
ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΠΕΙΡΑΙΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΕΦΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

..... οριο ιστορικού κέντρου χαρακτηριζόμενου
με το ΠΔ 27.7.82 ΦΕΚ 410 27.7.82

..... οριο διαμερισματος σύμφωνα με το
Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο

■ διατηρήσιμα κτίρια

▨ χαρακτηριζόμενα διατηρήσιμα κτίρια
με το Π.Δ. 27/7/82 ΦΕΚ 410/27/8/82

▩ μεμονωμένες κληυξίες διατηρήσιμων κτιριων

1 2 3 4 5 6
11 10 9 8 7

9

9

κλίμακα 1 : 2.500

Γ. 21745/87

Σταυροειδής ως διατηρητέων κλασικών παλαιών
κτιρία (559) κτιριων που βρίσκονται στα όρια της
πόλης του Πειραιά. Παρ. 2 του άρθρου 14 του Ν. 1337/86
με το ασό 27-7-82 ΦΕΚ 410/27/8/82
5 ενός κτιρίου που βρίσκεται έξω από τον παραπάνω
περίγραμμα και υποκαταστάσεων όρων 5 παραπάνω
δέρματος.
16 Δεκεμβρίου 1987

Διευτ. Γ.α.

Β. Τριτονη

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π.Ε. ΧΩ. ΔΕ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ. ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ
ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΠΕΙΡΑΙΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
&
ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

οριο ιστορικού κέντρου χαρακτηριζόμενου με το ΠΔ 27.7.82 ΦΕΚ 410 27.8.82
οριο διαμερισματος σύμφωνα με το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο

- διατηρήσιμα κτίρια
- χαρακτηριζόμενα διατηρήσιμα κτίρια με το ΠΔ 27.7.82 ΦΕΚ 410 27.8.82
- μεμονωμένες κληυξείες διατηρήσιμων κτιρίων

1 2 3 4 5 6

11 10 9 8 7

10

κλίμακα 1 : 2.500

Γ-21745/87
Χαρακτηρισμός ως διατηρήσιμων κτιρίων
πεντητάς ενδιά (388) μετρώ που βρίσκονται στο
κτίριο της παλαιάς του Πύργου που χαρακτηρίστηκε
ως παραδοσιακό με το από 27-7/87 5/1982 Π.Δ. 27.7.82
(ΦΕΚ 410/27.8.82) 5 εκς κτιρίου του βρίσκονται υπό τον
παραπάνω κτίριο 5 μονοκατοικίες ειδικών-φρονις ανακαίνισης
δομής.

Δ/της Γ4

B ΓΡΥΠΗ

